

**Settore LL.PP.**

**Oggetto:** *Relazione sulla attività dirigenziale anno 2013.- Riscontro a nota prot. n.2857 del 31.01.2014.*

Con riferimento all'oggetto, si relaziona di seguito sull'attività espletata da questo Settore per l'anno 2013 per le opportune valutazioni.

**Settore Lavori Pubblici, Manutenzione e Servizi Cimiteriali**

L'attività espletata nell'anno di riferimento dal Settore dei lavori pubblici concerne la progettazione, direzione, sorveglianza e realizzazione di opere pubbliche nonché la manutenzione dei beni comunali, del verde pubblico ed i servizi cimiteriali.

Sulla base del programma triennale 2013 - 2015 delle opere pubbliche e del relativo elenco annuale 2013, approvato dal Consiglio Comunale con delibera n.56 del 07.08.2013, sono stati redatti i progetti dei lavori inclusi nell'elenco annuale e sono stati avviati le procedure di gara per la scelta del contraente.

L'Ufficio ha attuato tutte le previsioni del Piano Esecutivo di Gestione assegnatogli con riferimento alle previsioni del bilancio comunale, effettuando nel corso dell'anno 2013, per quanto possibile i processi di razionalizzazione e riorganizzazione delle varie attività di competenza del Settore.

**Gestione ed organizzazione del personale.**

Il modello organizzativo relativamente allo sviluppo del personale si basa sull'applicazione e sullo sviluppo dei sistemi di valutazione delle posizioni, delle prestazioni e del potenziale posseduto dal personale in carico sotto la propria responsabilità.

Infatti, partendo da questi principi il sottoscritto ha cercato di organizzare l'attività lavorativa assegnatagli istituzionalmente, utilizzando al meglio il potenziale e l'attitudine lavorativa di ogni singola unità al fine di ottenere il massimo rendimento.

Una organizzazione in linea con le esigenze dell'Ente e con le istanze che arrivano da più parti quali: rigore, risparmio, riduzione di organici e dei costi della macchina amministrativa. Sono stati rafforzati, alcuni servizi interni ed esterni anche con l'aiuto dell'informatica, sia per quanto riguarda l'approvvigionamento diretto dei materiali per l'esecuzione degli interventi di manutenzione della rete stradale di proprietà comunale, sia per quanto riguarda la segnalazione di guasti agli impianti di pubblica illuminazione, segnaletica stradale etc..., in modo da dare concrete risposte alle istanze dei cittadini.

Un altro obiettivo ormai raggiunto ha riguardato la formazione di tutti gli operai esterni, da quelli addetti alla manutenzione stradale a quelli addetti alla segnaletica stradale, che nonostante l'eterogeneità delle prestazioni, si è riusciti con opportuni criteri di turnazioni, nel fare acquisire ad ognuno di loro la professionalità e la conoscenza professionale in entrambe le attività, tanto che gli stessi oggi sono interscambiabili e sono in grado di svolgere le diverse mansioni.

Particolare rilievo è stato dato anche all'aggiornamento professionale mediante l'acquisto di volumi, programmi software specifici per le progettazioni di opere pubbliche, abbonamenti online, e partecipazioni a vari seminari e corsi di aggiornamento.

### **L'applicazione delle nuove tecnologie.**

Lo scopo è stato quello di semplificare l'attività amministrativa ed eliminare le barriere burocratiche, per fornire servizi efficienti e rapidi ai cittadini ed alle imprese e per snellire il lavoro tra l'Amministrazione ed i vari interlocutori.

L'utilizzo delle nuove tecnologie nel processo di miglioramento dei servizi erogati dal Settore LL.PP., ha raggiunto un valore strategico e realizzato nei fatti l'effettivo passaggio da una Amministrazione basata su relazioni personali e documenti cartacei ad una basata su relazioni telematiche e documenti informatici.

Tale innovazione e l'avvio gradatamente di vari processi di cambiamento ha aiutato in parte a superare una vecchia cultura (purtroppo diffusa) della sfiducia nei confronti dell'operato della Pubblica Amministrazione, invertendo, di fatto, un atteggiamento conservativo di chiusura e innescando nei cittadini l'idea che nella P.A., il dipendente pubblico con il proprio lavoro concorre al raggiungimento di obiettivi strategici di qualità.

### **La semplificazione dei procedimenti di gara.**

Per il cittadino in genere, e per gli operatori economici, l'accesso agli atti di gara, la conoscenza delle modalità di partecipazione alle pubbliche gare, la compilazione e la presentazione dell'offerta, i documenti da inviare a corredo delle istanze la conoscibilità delle procedure di aggiudicazione dell'appalto, gli elaborati grafici, il computo metrico, il piano di sicurezza, il capitolato speciale d'appalto, l'elenco prezzi e lo schema di contratto, prima dell'avvio dei vari processi di innovazione era particolarmente difficoltoso.

I mezzi e le tecnologie dell'informazione sono stati i più potenti fattori di semplificazione delle procedure che prevedono il trattamento e la trasmissione delle informazioni, infatti, semplificare una procedura significa ridurre il numero delle operazioni necessarie per completarla, ottenendo così il risultato finale a costi più bassi ed in tempi più rapidi, rendendo disponibile la documentazione via web a chiunque ne abbia interesse sul sito internet del Comune.

Realizzando, di fatto, la possibilità di poter interoperare rapidamente da parte di chiunque con la Pubblica Amministrazione, in un contesto sociale dove i cittadini e le imprese comunicano fra di loro, in misura crescente, con sistemi informatici e telematici, utilizzando lo strumento della Posta Elettronica Certificata (PEC) che permette di dare, ad un messaggio di posta elettronica, lo stesso valore di una raccomandata con ricevuta di ritorno tradizionale.

Infatti, l'uso della tecnologia informatica ha consentito l'attivazione del protocollo informatico anche nei locali del Settore LL.PP., posti all'esterno del plesso municipale. Di fatto tutti i documenti in uscita del Settore vengono protocollati direttamente nella sede decentrata, riducendo inutili perdite di tempo per gli utenti e nell'ottica di perseguire l'obiettivo della semplificazione e del buon andamento dell'azione amministrativa.

Sono stati migliorati e riorganizzati i Servizi cimiteriali, semplificando gli adempimenti burocratici disciplinati dal regolamento di polizia mortuaria a carico delle persone interessate, raggiungendo con operatori alternativi autorizzati da Poste Italiane, la possibilità di effettuare versamenti per il rilascio delle concessioni cimiteriali sul conto corrente postale intestato alla Tesoreria Comunale, evitando, di fatto, di recarsi esclusivamente presso gli Uffici Postali, e soltanto per le istanze di tumulazione è stato attivato il protocollo informatico in entrata nei locali del Settore LL.PP.,

E' di tutta evidenza il ruolo strategico svolto dalle nuove tecnologie informatiche nel disegno complessivo della razionalizzazione e riorganizzazione delle attività del Settore; il protocollo informatico, la firma digitale e il documento elettronico, rappresentano la base per informatizzare tutte le operazioni di trattamento e trasmissione di dati nella pubblica amministrazione e tra questa e l'esterno.

Schematizzando, possiamo dire che l'attivazione dei processi di razionalizzazione e riorganizzazione delle attività del Settore hanno perseguito almeno quattro obiettivi generali, di grande rilevanza:

- *Centralità del cittadino e delle imprese*: il grado di “soddisfazione” del cittadino per la tipologia, qualità e quantità di servizi erogati ed il valore aggiunto dei servizi forniti alle imprese, diventano parametri fondamentali per misurare l'adeguatezza dell'operatività degli uffici pubblici.
- *La riduzione dei costi* attraverso una attenta rimodulazione delle modalità di acquisizione dei materiali che occorrono per l'esecuzione dei lavori di manutenzione stradale, annullando i vari passaggi commerciali, azzerando la filiera tra la produzione e la vendita.
- *Decentramento*: sostituzione del modello a “piramide” con una struttura orizzontale o “a rete” senza rinunciare a perseguire livelli di uniformità nella qualità ed efficienza dei servizi. Ciò ha come presupposto un'efficiente interoperabilità fra i diversi comparti della P. A.
- *Efficienza*: da ottenere con la semplificazione delle procedure e l'introduzione dei meccanismi tipici del mercato, per garantire efficacia, flessibilità ed aderenza alle esigenze reali dei cittadini.
- *Passaggio da un'Amministrazione* che crea, elabora e produce documenti cartacei, e con questi dialoga con altre Amministrazioni e con cittadini e le imprese, ad una “tele – amministrazione”, che cioè crea, elabora e produce documenti digitali e dialoga principalmente per via telematica con cittadini e con le imprese.
- *Questi obiettivi* sono tra loro collegati; i diritti del cittadino e dell'impresa possono diventare centrali solo se le strutture locali hanno poteri e responsabilità primarie.
- *A sua volta la razionalizzazione* e la riorganizzazione delle attività del Settore saranno efficaci se tali processi introdurranno procedure semplici, efficienti e dai costi accettabili, che si potranno ottenere con l'introduzione progressiva delle nuove tecnologie, con lo scopo di favorire forme diffuse di controllo del rispetto dei principi di buon andamento e imparzialità della Pubblica Amministrazione.-

#### **Gestione delle Risorse Umane:**

I recenti ordinamenti che hanno attribuito ai dirigenti precise responsabilità nella gestione delle risorse umane, hanno posto una particolare attenzione circa la tutela del lavoratore intesa in termini di ottimale inserimento nell'amministrazione e la sua crescita formativa.

Il Settore Lavori pubblici, -per la peculiarità dei servizi di competenza, si avvale della collaborazione di n.15 unità di personale suddiviso in:

- Personale Tecnico (progettazione, direzione e sorveglianza dei lavori, cantieri di lavoro predisposizione atti espropriativi, gestione verde pubblico, manutenzione strade, segnaletica stradale, impianti di pubblica illuminazione, impianti tecnologici, ecc);
- Personale Amministrativo (predisposizione atti, gestione del personale, gestione del protocollo, redazione atti dirigenziali, proposte deliberazioni, predisposizione atti per gare di appalto, rilascio autorizzazioni lavori nel sottosuolo, relazioni con Enti erogatori di pubblico servizio, ENEL, TELECOM, SIDRA, ACOSSET, ENEL RETE GAS, ACQUE MADONNA DEL CARMINE, ACQUEDOTTI RIUNITI UCC. ecc., forniture di beni e servizi, predisposizione pratiche cimiteriali domande ricezione salme, vulture, concessioni cimiteriali, ricognizione sepolture nei cimiteri, gestione pratiche ricevimento e trasferimento salme provenienti fuori territorio, con relative autorizzazioni, pareri, ecc.);
- Personale operaio (interventi di piccola manutenzione e riparazione, sul territorio comunale, realizzazione e/o rifacimento della segnaletica orizzontale apposizione e/o aggiornamento della segnaletica verticale. Manutenzione stradale, custodia impianti sportivi, custodia dei Cimiteri comunali, ricevimento salme, relativo servizio di tumulazione ed estumulazione).
- Il personale tecnico e quello amministrativo si avvale, del costante utilizzo di apparecchiature tecnologiche e di programmi software specifici per le progettazioni di opere pubbliche, appositamente acquistate ai fini della formazione ed aggiornamento del personale, nonché è in grado di gestire più servizi, i quali, data la loro peculiarità, richiedono un continuo interscambio di procedimenti sia tecnici che amministrativi;

- Stessa attenzione è rivolta al personale operaio, il quale è dotato di strumenti ed equipaggiamenti idonei allo svolgimento delle proprie mansioni in completa sicurezza ed è gestito dal personale tecnico che provvede pianificare e disporre gli interventi da eseguire in modo tale da ottenere un capillare controllo sulle attività e sugli interventi da eseguire.

Vengono svolti periodicamente azioni formativi direttamente sui luoghi di lavoro con il personale in servizio nel Settore, riguardante in particolare le modalità esecutive per l'adozione dei vari procedimenti amministrativi, e per quanto attiene l'attività lavorativa espletata all'esterno dell'Ente, il coordinamento e la valutazione dei rischi nelle varie fasi lavorative, con particolare riferimento le eventuali interferenze tra attività e lavorazioni, individuando di volta in volta le modalità da porre in essere per evitare rischi per gli operatori.

Nel corso dell'anno non si sono verificati casi di mancata o ritardata adozione dei provvedimenti, o di eventuale carenza nell'assolvimento degli obblighi e delle prestazioni da parte del Settore, rilasciando nei tempi previsti ai soggetti richiedenti gli atti richiesti, determinando di fatto un sostanziale miglioramento in materia della qualità dei servizi pubblici, con il raggiungimento seppur minimo degli standard di qualità, nel rispetto delle condizioni posti a tutela degli utenti/cittadini.

Considerato che i vari gruppi lavorativi, pur nella diversità delle proprie mansioni, hanno dimostrato di avere obiettivi comuni, per cui non si è reso necessario intervenire per correggere conflitti interni, ottimizzando la potenzialità produttiva dei componenti nei vari gruppi di lavoro.

Tali comportamenti organizzativi che il gruppo di lavoro ha posto in essere, hanno di fatto incrementato il livello di consapevolezza e di responsabilità all'interno dell'Ente le cui caratteristiche di seguito elencate, hanno determinato un apporto costruttivo nel gruppo di lavoro:

- **Cooperazione:** I membri del gruppo lavorano volentieri assieme; partecipano attivamente; è presente il dialogo e il rispetto reciproco; si raggiungono gli obiettivi posti dall'Ente con positività e costruttività.
- **Attenzione ai benefici del gruppo:** I membri del gruppo concentrano la propria attenzione sugli obiettivi del gruppo e non semplicemente a quelli del singolo.
- **Approccio:** Le decisioni prese e le soluzioni identificate sono a beneficio di tutti i membri del gruppo non solo del singolo o dei pochi.
- **Clima aperto:** I membri del gruppo accolgono suggerimenti e spunti che provengono da persone esterne al gruppo stesso.
- **Comunicazione di supporto:** Le persone sono sinceramente interessate alle idee ed opinioni degli altri membri del gruppo e per questo si adoperano attivamente per ascoltare e realizzare in modo costruttivo.
- **Attenzione ai contenuti:** Tutte le opinioni e suggerimenti sono valutate facendo riferimento alla loro efficacia nell'aiutare il gruppo a raggiungere i propri obiettivi.

#### **Gestione del Salario accessorio**

La gestione del salario accessorio è stato assegnato al personale mediante gli istituti individuati dal Fondo FES ed alcuni sono subordinati alla valutazione attribuita dal sottoscritto, che assegna una percentuale di merito, corrispondente alla effettiva attività lavorativa svolta dal personale in atto assegnato a questo Settore, oggetto di separati provvedimenti.

Quanto al lavoro straordinario, esso è subordinato alle effettive esigenze del Settore ai fini di un incremento qualitativo dei servizi da erogare all'utenza, esso generalmente, viene pianificato in base alle particolari esigenze del Settore ed in casi eccezionali, mediante la redazione di appositi atti amministrativi, ed è soggetto alle limitazioni imposte dalle leggi finanziarie.-

#### **Manutenzioni immobili comunali**

Per la manutenzione degli immobili comunali, ad eccezione degli edifici la cui competenza è in capo alla Società Multiservizi Puntese, si provvede in parte con l'ausilio dei dipendenti comunali e in parte mediante affidamenti a ditte esterne col sistema della economia diretta, individuate ai sensi del vigente regolamento comunale sui lavori e forniture in economia.

Le risorse umane consistono come segue:

- n.2 operatori per la manutenzione degli immobili comunali;
- n.4 operatori per la manutenzione delle strade e della segnaletica;
- n.1 custode dei cimiteri;
- n.1 custode del campo sportivo;
- n.1 istruttore direttivo responsabile di servizio;
- n.5 unità di personale tecnico ed amministrativo.

Per l'espletamento delle attività concernente i lavori pubblici ci si avvale del personale interno, che provvede alla progettazione, direzione e sorveglianza dei lavori, ovvero, nei casi di difficoltà operative o di urgenza, di professionisti esterni.

Tutte le somme assegnate con il P.E.G. sono state spese e/o impegnate per l'attuazione dei programmi assegnati.

Si riporta di seguito l'attività svolta nei vari servizi:

### **Edilizia Pubblica.**

- I lavori per la costruzione del Centro operativo della protezione civile. Perizia di completamento", eseguiti dall'impresa appaltatrice Geo Perforazioni - s.r.l. con sede a Favara (AG) C.da S. Benedetto – P.I.: 02443840844, sono in corso di completamento.  
La Direzione lavori ha già emesso otto SAL per un importo complessivo di €858.759,17 al netto del ribasso d'asta, raggiungendo una percentuale di avanzamento lavori del 65,00% sull'importo contrattuale.  
La Giunta Comunale con delibera di n.99 del 24.10.2013, ha approvato la perizia di variante e suppletiva, su favorevole parere del Dipartimento Regionale della Protezione Civile – Servizio OO.PP. per la Sicilia Orientale, espresso con nota prot. n.52260 del 05.08.2013
- A seguito dell'avvenuta stipula del contratto di appalto con l'impresa appaltatrice all'A.T.I. Pinto Vraca (capogruppo) e Sidoti costruzioni – s.r.l., e l'Ente Morale Chiesa S.Agata La Vetere con sede in San Giov. La Punta - Via Ravanusa, n.16, destinatario di un cofinanziamento da parte dell'Assessorato Regionale alle Infrastrutture, sono stati consegnati nel mese di dicembre 2013 i lavori di realizzazione degli interventi di recupero finalizzati al miglioramento della qualità della nell'immobile sito in San Giov. La Punta - Via Ravanusa, n.16.
- E in corso di stipula il contratto di appalto con l'A.T.I. - Consorzio Stabile "Agorà – s.r.l." – Capogruppo, dell'importo complessivo di €3.904.233,28, per la realizzazione dei lavori per la costruzione e gestione di una struttura polivalente da ubicarsi in Via P.L. Deodato da destinare ad attività sportive, ricreative, culturali e tempo libero, mediante trasferimento di capitale con onere di ammortamento assolto interamente con il bilancio dell'Ente ed assistito dal contributo del fondo per lo sviluppo degli investimenti – plafond 1988 – 1992;
- con delibera della Giunta Comunale n.81 del 06.08.2013, è stato approvato il ***"Progetto preliminare per la realizzazione di un Centro Polifunzionale finalizzato all'inserimento sociale e lavorativo degli immigrati regolari"***, dell'importo complessivo di €363.445,67, mediante partecipazione al PON FESR "Sicurezza per lo sviluppo" – Obiettivo Convergenza 2007/2013, per il tramite della Prefettura di Catania, per il recupero del fabbricato posto tra la Piazza Lucia Mangano e la Via Umberto;
- con determina dirigenziale n.81/Reg. Sett. del 01 agosto 2013, è stato aggiudicato definitivamente il servizio in concessione ai sensi dell'art. 30 del "Codice dei Contratti", per la gestione e distribuzione di acqua microfiltrata, all'impresa "Società Fonte Nuova – s.r.l." con sede in Via Don Bosco, n.38 – Gravina di Catania (CT), P. IVA : 04890740873. Sono in corso gli ulteriori adempimenti per la stipula del contratto di concessione e il montaggio della casetta dell'acqua;

- con delibera della Giunta Comunale n.100 del 24.10.2013, è stato riapprovato il progetto esecutivo dei **lavori di manutenzione delle facciate del palazzo comunale di Piazza Europa**, aggiornato al vigente prezzario regionale sulle OO.PP., dell'importo complessivo pari ad 286.460,00, di cui €.181.831,91 per importo lavori a misura, compresi €.51.000,63 per O.S. e €.49.113,93 quale costo netto della mano d'opera, ed €.104.628,09 per somme a disposizione dell'Amministrazione, è stato predisposto ed è in corso di pubblicazione il bando e il disciplinare di gara, con scadenza per la presentazione delle offerte fissata per il 12.02.2014.

#### **Interventi di miglioramento sismico sul patrimonio esistente:**

- A seguito dell'emanazione dell'OPCM 0052 del 20.02.2013, è stato richiesto al Dipartimento Regionale della Protezione Civile - Servizio Sismico Regionale, l'ammissione a finanziamento per **"Intervento di miglioramento sismico"**, degli edifici di seguito elencati di proprietà comunale:
- Prot. n.12433 del 21.05.2013 Edificio comunale di Via Roma , ex Scuola "G. Falcone" – San Giovanni La Punta (CT);
- Prot. n.12434 del 21.05.2013 Palazzo Comunale - Municipio – San Giovanni La Punta (CT);
- Prot. n.12435 del 21.05.2013 Distaccamento comunale Ufficio Anagrafe – San Giovanni La Punta (CT);

#### **Edilizia scolastica.**

Nel campo dell'edilizia scolastica oltre alla normale manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici scolastici, sono stati programmati gli interventi di seguito descritti, che consentiranno l'adeguamento alla vigente normativa di sicurezza antincendio e il miglioramento dell'edilizia scolastica.

- con determinazione dirigenziale n.24/Reg. Sett. del 12.03.2014, è stato riapprovato il progetto esecutivo dei **lavori urgenti finalizzati alla messa in sicurezza, alla prevenzione e riduzione del rischio connesso alla vulnerabilità degli elementi, anche non strutturali, dell'edificio scolastico circolo didattico statale "Giovanni Falcone" plesso di Via Pisa – Piazza Giovanni XXIII°**, aggiornato al vigente prezzario regionale sulle OO.PP., dell'importo complessivo pari a €.118.000,00, di cui €.100.339,43 per lavori a misura (compresi €.5.072,56 per O.S. ed €.24.855,01 quale costo netto della mano d'opera), ed €.17.660,57 per somme a disposizione dell'Amministrazione;  
A seguito dell'avvenuto accreditamento di un primo acconto pari ad € 45.000,00, quale quota parte del finanziamento concesso dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, è stato predisposto ed è in corso di pubblicazione il bando e il disciplinare di gara, con scadenza per la presentazione delle offerte fissata per il 10.04.2014.
- con delibera di Giunta Comunale n.90 del 24.09.2013 e successivo decreto di finanziamento D.D.S. n. 6477 emanato dall'Assessorato dell'Istruzione e della Formazione Professionale, è stato approvato e cofinanziato il progetto esecutivo dei lavori di **"adeguamento e messa a norma degli impianti elettrici e antincendio, ai sensi della vigente normativa, degli edifici scolastici di proprietà comunale"**, redatto dal Settore LL.PP. e dal libero professionista geom. Antonino Paradiso, all'uopo incaricati, opportunamente rimodulato sulla base del nuovo vigente prezzario regionale, ai sensi dell'art. 10, comma 4° della L.r. n.12/2011, dell'importo complessivo di €.390.000,00, di cui €.250.352,56 per importo lavori a misura, compresi €.5.008,21 per O.S. ed €.69.877,53 per costo netto della mano d'opera, ed €.139.647,44 per somme a disposizione dell'Amministrazione, E' è stato predisposto ed è in corso di pubblicazione il bando e il disciplinare di gara, con scadenza per la presentazione delle offerte fissata per il 05.03.2014;
- con determinazione dirigenziale n.60/Reg. Sett. del 22.05.2013, è stato approvato il **certificato di collaudo finale e svincolo cauzione, dei lavori di realizzazione di un asilo nido e locali comunali** in località Trappeto, ed è stato rilasciato il certificato di agibilità n.02/2014 prot. n.32751 del 03.01.2014, a seguito dell'avvenuta asseverazione ai fini della sicurezza antincendio, art. 4 D.M.I. 07/08/2012, per l'attività di asilo nido con oltre 30 persone, presentata al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Catania, con nota prot. n.34898 del 29.11.2013, rif. pratica VV.F. m.24688;

- con determinazione prot. n.1059 del 02.03.2012, il Dirigente dell'Istituto Comprensivo Statale "Enrico Fermi", con sede a San Giovanni La Punta (CT), - Via Morgioni, n.15, sono in corso gli ulteriori adempimenti da parte del RUP, per la realizzazione dei **lavori finalizzati alla riqualificazione degli edifici scolastici pubblici in relazione all'efficienza energetica, alla messa a norma degli impianti, all'abbattimento delle barriere architettoniche**, già finanziati dal PON 2007- 2013 – Fondi Strutturali Europei - Asse II "Qualità degli ambienti scolastici"- Obiettivo C, per l'importo complessivo di €349.655,26 –
- a seguito dell'avenuta approvazione dello schema di accordo ex art. 15 della legge n.241/90, stipulato tra l'Istituto Comprensivo Statale "Carlo Alberto Dalla Chiesa", per la sede sita in San Giovanni La Punta (CT), - Via Madonna delle Lacrime, n.62, nella qualità di "Istituzione Scolastica", e il Comune di San Giovanni La Punta (CT), nella qualità di "Ente Locale" proprietario dell'edificio scolastico, sono in corso gli ulteriori adempimenti da parte del RUP, per la **realizzazione delle opere descritte nelle schede di intervento per le annualità 2012 – 2013** il cui costo complessivo ammesso a finanziamento ammonta ad €349.327,88;

#### **Interventi nella viabilità - Manutenzioni ordinarie:**

Gli interventi di manutenzione ordinaria delle strade vengono effettuati in parte dal personale operaio e/o affidati a ditte locali in economia.

Gli interventi di manutenzione ordinaria sono stati effettuati dal personale operaio dipendente con il sistema dell'amministrazione diretta e l'acquisto dei materiali.

Saranno potenziati alcuni servizi manutentivi, tramite l'utilizzo di venti unità facenti parte del personale incluso nelle graduatorie dei **"Cantieri di Servizi"**, mediante l'avvio del programma di lavoro predisposto dal Settore Lavori Pubblici e Manutenzione, il cui finanziamento è stato concesso dell'Assessorato regionale della Famiglia, delle Politiche Sociali e del Lavoro - Dipartimento Regionale del Lavoro, dell'Impiego, dell'Orientamento, dei Servizi e delle Attività Formative.

#### **Interventi nella viabilità - Manutenzioni straordinarie:**

1. Sono in corso di completamento da parte dell'impresa appaltatrice "CA.VI di Caserta Vincenzo", i **lavori di manutenzione stradale nel territorio comunale**, il cui progetto è stato redatto dal Settore LL.PP., approvato e finanziato con delibera della Giunta Comunale n.114 del 18.10.2011 dell'importo complessivo di €185.000,00, di cui €149.978,39 per importo dei lavori a misura (dei quali €4.988,95 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) ed €35.021,61 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

#### **Infrastrutture viarie**

- 1) Sono stati completati nel mese di settembre 2013, i **"lavori di realizzazione di una rotatoria spartitraffico tra le vie Umberto, D'acquisto, Volta e SS. Crocifisso"**, approvato e finanziato con delibera della Giunta Comunale n.78 del 02.08.2011.  
Sono in corso di adozione gli atti per l'approvazione degli atti di contabilità finale, con l'impresa appaltatrice.
- 2) A seguito di apposita Ordinanza di sgombero coattivo, la ditta espropriata già proprietaria dell'area sta procedendo a liberare la stessa dai materiali depositati, per cui si ritiene che a far data dalla terza decade di marzo c.a. possano avere effettivamente inizio da parte dell'impresa appaltatrice Di Maria Costruzioni, i **lavori di realizzazione di un parcheggio al servizio del Cimitero di Trappeto**, redatto dall'Ing. Sabrina Vitellino, il cui progetto è stato approvato e finanziato con delibera della Giunta Comunale n.80 del 02.08.2011;
- 3) con delibera della Giunta Comunale n.102 del 24.10.2013, è stato riapprovato e cofinanziato il **"Progetto esecutivo dei lavori per la costruzione di un parcheggio in Via Macello"**, redatto dall'arch. Reitano Agatino, professionista esterno, dell'importo complessivo di €650.000,00, di cui €335.327,30 per importo lavori a misura, compresi €91.906,47 per O.S. e costo netto della mano d'opera, ed €314.672,70 per somme a disposizione dell'Amministrazione; aggiornato al nuovo prezzario regionale per le OO.PP. per l'anno 2013.

Tale riapprovazione del progetto si è resa necessaria in considerazione del contenuto della nota prot. n.5071/F.13.01 del 28.01.2013, con la quale l'Assessorato Regionale dell'Economia - Dipartimento del Bilancio e del Tesoro, ha comunicato che il CIPE con delibera n.01 dell'11.01.2011, ha ridotto le risorse FAS assegnate alla Regione Siciliana, per cui l'originario importo a carico della Regione di €400.000,00 non poteva esser finanziato.

Il finanziamento dell'opera è stato assicurato con ulteriori fondi a carico del bilancio comunale, ed in parte utilizzando l'assegnazione dei fondi PAC del Distretto Sanitario di Gravina di Catania per l'importo di €170.697,79,

- 4) Sono in corso gli atti per l'approvazione in variante da parte del competente Assessorato Regionale al Territorio ed Ambiente del ***“Progetto in variante al P.R.G. dei lavori di realizzazione di una barriera fonoassorbente lungo il tratto della Catira - S. Lucia denominato Viale Vasco De Gama confinante gli abitanti della Via Augusta”***, redatto dal Settore LL.PP., dell'importo complessivo di €110.000,00 –
- 5) con delibera della Giunta Comunale n.122 del 14.12.2013, è stato approvato e finanziato il ***“Progetto preliminare dei lavori di allargamento di un tratto della strada comunale denominata “Via Taormina, in corrispondenza dell’elisuferficie”***, dell'importo complessivo di €153.366,81, di cui €87.520,74 per importo dei lavori a misura compresi €2.450,58 per O.S. e costo netto della mano d'opera, ed €65.846,07 per somme a disposizione dell'Amministrazione. E' in corso di redazione l'ulteriore livello di progettazione affinché possa essere espletata la relativa gara di appalto;
- 6) con delibera della Giunta Comunale n.4 del 17.01.2013, è stato acquisita a scomputo parziale di quanto dovuto per il pagamento della quarta ed ultima rata degli oneri di urbanizzazione dalla Società “Residence Degli Ulivi – s.r.l.”- P.I.: 04813510874, con sede legale in Catania Viale Africa, n.16, titolare della D.I.A. prot. n.34117 del 23.11.2010 per la realizzazione di un complesso edilizio in Via degli Ulivi, n.5, ***il tratto di terreno della superficie di mq.215, antistante il lotto previsto nel P.R.G. quale area interessata dal futuro ampliamento della Via degli Ulivi***, il cui intervento risulta inserita nel piano triennale delle opere pubbliche;

#### **Realizzazione di opere e impianti igienico sanitarie:**

Al fine di superare le procedure di contenzioso comunitario riguardanti la procedura di infrazione 2004/2034 per la quale lo Stato Italiano è stato oggetto di condanna con sentenza emessa il 19 luglio 2012 da parte della Corte di Giustizia Europea, con delibera del CIPE n.60/12 pubblicata nella G.U. n.160, è stato assegnato un finanziamento di Euro 133.669.570 milioni, al Comune di Acireale, quale soggetto attuatore, per la realizzazione dell'impianto di depurazione e l'estensione delle reti fognarie comunali nei Comuni facenti del consorzio del quale questo Comune ne fa parte.

In atto sono in corso da parte del RUP ing. Barbagallo Giovanni – Dirigente Tecnico c/o Comune di Acireale, gli atti propedeutici per la redazione del progetto di livello preliminare da porre a gara per l'appalto integrato.

Analogamente e per le stesse motivazioni sopra indicate, con delibera del CIPE n.60/2012 pubblicata nella G.U. n.160, è stato assegnato un finanziamento di Euro 213.000.000 milioni, al Comune di Catania, quale soggetto attuatore, per la realizzazione dell'impianto di depurazione e l'estensione delle reti fognarie comunali nei Comuni facenti del consorzio del quale questo Comune ne fa parte.

In atto sono in corso da parte del RUP arch. M. L. Areddia– Direttore Area Tecnica c/o Comune di Catania, gli atti propedeutici per la redazione del progetto di livello preliminare da porre a gara per l'appalto integrato.

Il territorio del Comune di San Giovanni La Punta, in relazione alla propria situazione orografica è interessato ad entrambi i due interventi, la parte Nord con da progetto PARF , a suo tempo approvato dalla Regione Siciliana – Assessorato Territorio ed Ambiente, prevede il convogliamento delle acque reflue con recapito finale verso il depuratore consortile di Acireale, mentre la parte Sud del territorio comunale, che comprende anche le popolose frazioni di Tappeto e Madonna delle Lacrime, prevede che il recapito finale della rete acque nere, verso il depuratore di Pantano D'Arce ubicato nel Comune di Catania.



### **Interventi di riqualificazione urbana.**

- 1) Sono stati completati nel mese di ottobre 2013, dall'impresa appaltatrice Principato Giuseppe, i ***lavori per la costruzione del verde attrezzato tra le Vie Quasimodo e Salaria,*** redatto dal progettista incaricato arch. Cutrona Giuseppe, libero professionista, Sono in corso di adozione gli atti per l'approvazione del collaudo e degli atti di contabilità finale.
- 2) Sono stati completati i ***“lavori di ampliamento di un tratto della Via degli Ulivi dall'incrocio con la Via P. L. Deodato in direzione via Ravanusa”,*** redatto dal Settore LL.PP., approvato e finanziato con delibera della Giunta Comunale n.153 del 30.12.2009, dell'importo complessivo di €.110.000,00, di cui €.74.098,25 per importo dei lavori a misura di cui €.2.222,95 per O.S., ed €.35.901,75 per somme a disposizione dell'Amministrazione. Sono in corso di adozione gli atti per l'approvazione del collaudo e degli atti di contabilità finale.

### **Infrastrutture Eliportuali**

con determina dirigenziale n.211/Reg. Sett. del 28.10.2011, è stato approvato e cofinanziato il progetto esecutivo dei ***“lavori per la realizzazione dell'elisuperficie prevista dal programma di rete delle infrastrutture eliportuali – P.O. FESR Sicilia 2007/2013. Linea di intervento 1.2.3.3.”***, redatto dall'ing. Stefania Baudo, professionista esterno, dell'importo complessivo di €.542.000,00, di cui €.275.000,00 per importo dei lavori a misura compresi O.S. per €.6.426,79, ed €.267.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione. I lavori previsti nel progetto sono stati regolarmente eseguiti, completati e collaudati.

### **Manutenzione su impianti tecnologici e segnaletica.**

Gli interventi di manutenzione degli edifici comunali sono stati affidati alla società Multiservizi, la quale effettua gli interventi mediante il proprio personale operaio dipendente, con il sistema dell'amministrazione diretta e l'acquisto dei materiali.

La manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elevatori, ubicati negli edifici di proprietà comunale, (ascensori e servoscala) sono stati affidati ad una ditta esterna specializzata nel settore, Gli stessi vengono regolarmente sottoposti alle normali verifiche sulla sicurezza da parte degli organismi preposti.

Il servizio di segnaletica stradale viene svolto integralmente in economia con l'ausilio di personale operaio dipendente e l'utilizzo della macchina traccialinee.

### **Impianti di pubblica illuminazione.**

#### **Manutenzione ordinaria:**

La manutenzione degli impianti di pubblica illuminazione di proprietà comunale è stata affidata alla ditta ***“La Rosa Biagio Mario & C.- s.r.l.”***, col sistema della promozione privata di opera pubblica che prevede, per la durata di dieci anni, la riqualificazione di tutti gli impianti e la realizzazione a titolo gratuito di n.300 nuovi punti luce. La ditta appaltatrice ha ultimato i lavori di riqualificazione di tutti gli impianti e ha collocato fino ad oggi circa n.210 nuovi punti luce nelle strade del tutto prive o carenti di detto servizio.

Nell'ambito del servizio di verifica e monitoraggio sulla stabilità dei punti luce, finalizzato alla salvaguardia della privata e pubblica incolumità, sono stati sostituiti n.25 punti luce, previa rimozione degli stessi, poichè presentavano evidenti segni di pericolosità.

### **Impianti di illuminazione votiva nei cimiteri comunali.**

L'Ufficio ha aderito senza alcun costo a carico dell'Amministrazione Comunale, al programma nazionale denominato ***“progetto votivA+”***, finalizzato al risparmio energetico delle strutture cimiteriali, avente come oggetto la distribuzione gratuita di lampade elettroniche a LED per illuminazione votiva, al fine di sostituire le tradizionali lampade votive ad incandescenza con le nuove lampade elettroniche a LED.

*La gratuità dell'iniziativa è stata resa possibile grazie al programma d'incentivazione nazionale per l'incremento dell'efficienza energetica negli usi finali dell'energia, attuato in seguito all'entrata in vigore dei D.M. del 20/07/2004. Per tali finalità sono stati consegnati all'amministrazione comunale*

*dodicimila lampade a LED, che nel corso dell'anno sono stati regolarmente montati in sostituzione di quelli esistenti in entrambi i cimiteri comunali.*

Con un assorbimento di soli 0,20 watt, le lampade elettroniche a LED, ricevute gratuitamente, grazie all'adesione al **"progetto votivA+"**, hanno consentito alle due strutture cimiteriali comunali coinvolte di risparmiare oltre il 90% dei consumi, e conseguentemente i relativi costi connessi all'illuminazione cimiteriale, senza che sia stato necessario effettuare alcun tipo di intervento sugli impianti preesistenti.

- 1) con delibera di Giunta Comunale n.42 del 09.05.2007, sono stati autorizzati i ***lavori per la realizzazione delle opere di urbanizzazione interne ai cimiteri e di edilizia per sepolture private.*** Concessione di costruzione e gestione dell'opera pubblica, affidata a mezzo promozione privata, all'impresa concessionaria consortile Project S.G. La Punta s.r.l., già associazione temporanea di imprese Europa 2000 costruzioni s.r.l. e S. Giovanni s.r.l., con sede a Catania (CT) – Viale Alcide De Gasperi, n.52 - P.I.: 04482590876, ai sensi degli artt. 152 e seguenti del D. Lgs. n.163/2006, dell'importo complessivo di €7.460.755,00. Gli stessi sono in corso di completamento.
- 2) con delibera di Giunta Comunale n.132 del 30.12.2013, è stato approvato e finanziato il progetto dei ***lavori di manutenzione ordinaria degli edifici destinati a colombari nel cimitero centro***, redatto dal Settore LL.PP., dell'importo complessivo di €60.000,00, di cui €39.956,32 per importo dei lavori a misura compresi O.S. e costo della mano d'opera, ed €20.043,38 per somme a disposizione dell'Amministrazione. Sono in corso di predisposizione gli atti per la pubblicazione del bando di gara per la scelta del contraente;
- 3) Sono stati completati i ***"lavori per la fornitura ed installazione copertura loculi cimiteriali. Individuazione ditta fornitrice ed impegno di spesa"***, redatto dal Settore LL.PP., dell'importo complessivo di €9.655,50 – Alla ditta Di Bella Riccardo con sede in Via P. Sciuti, n.49 Zafferana Etnea;
- 4) Sono stati completati i ***"Lavori di manutenzione per la raccolta e smaltimento delle acque meteoriche lungo il terrazzo sottostante le fioriere realizzate lungo il prospetto dell'edificio destinato a colombari sito nella parte vecchia del cimitero centro"***, redatto dal Settore LL.PP., dell'importo complessivo di €9.545,41 – Alla ditta Di Prima Giuseppe con sede in Via Umberto, n.2 San Giovanni La Punta;
- 5) Nel corso dell'anno 2013 unitamente all'Ufficio contratti per la parte di competenza, sono stati stipulati n.312 contratti di concessione di loculi in forma di scrittura privata, mentre sono stati stipulati n.8 contratti di concessione per spazi cimiteriali per tombe e cappelle in forma pubblica amministrativa, per sepolture private;

#### **Insedimenti produttivi**

- 1) Sono stati consegnati definitivamente in data 26.06.2013, all'impresa "IN.CO.TER – Infrastrutture Costruzione Territorio S.p.A", con sede in Catania, Corso Sicilia n.40, P.I.03832600872, ***i lavori per la realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria nell'area P.I.P.*** del Comune di San Giovanni La Punta.  
La Direzione lavori ha già emesso tre SAL per un importo complessivo di €471.200,00 al netto del ribasso d'asta, raggiungendo una percentuale di avanzamento lavori del 43,00% sull'importo contrattuale.  
A seguito dell'intervenuta modifica al piano particolareggiato degli insediamenti produttivi, approvato con delibera di Consiglio Comunale n.74 del 27.11.2012, con la quale sono stati autorizzati lievi modifiche al tracciato stradale per la salvaguardia delle costruzioni e insediamenti artigianali preesistenti, è stata redatta ed approvata la perizia di variante e suppletiva dei lavori, con determinazione dirigenziale n.54 del 02.05.2013.-

**F.to Il Dirigente del Settore LL.PP.  
(geom. M. Viscuso)**